Государственное унитарное предприятие
Водоканал Ленинградской области
(ГУП «Леноблводоканал»)

« » _____ 2022 г. 05.04.2022 Приказ № 104

Санкт-Петербург

ПРИКАЗ

«Об утверждении регламента подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Леноблводоканал»

В целях организации в ГУП «Леноблводоканал» (далее – Предприятие) работы по подключению заявителей к сетям централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, а также, в связи с вступлением в силу Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации"

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый к настоящему приказу регламент подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения Предприятия (Приложение №1 к настоящему приказу) (далее - Регламент).
2. Назначить ответственным за обеспечение регистрации всех поступающих в рамках Регламента заявлений - начальника организационно-распорядительного отдела Предприятия Н.С. Широкову.
3. Назначить ответственными за прием и направление в организационно – распорядительный отдел/делопроизводителю районного производственного

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

управления Предприятия заявлений, предусмотренных Регламентом, своевременное направление договоров, подписанных технических условий, отказов в выдаче технических условий, уведомлений заявителей о необходимости представить недостающие сведения и(или) документы на формирование договора на подключение (технологическое присоединение) заявителям - начальников районных производственных управлений (далее – РПУ) Предприятия.

4. Назначить ответственным за подписание технических условий и(или) договора на подключение (технологическое присоединение), сопроводительных писем к техническим условиям и(или) договорам на подключение (технологическое присоединение), отказов в выдаче технических условий и уведомлений заявителей о необходимости представить недостающие сведения и(или) документы на формирование договора на подключение (технологическое присоединение) директора по производству - главного инженера Предприятия С.В. Петрова.

5. Назначить ответственным за своевременную проверку выдаваемых технических условий, сметных расчетов, гидравлических расчетов, проектов договоров на подключение, направление замечаний в районные производственные управления, своевременное направление сметных расчетов, заявлений о подключении, гидравлических расчетов в Планово-экономический отдел Предприятия - начальника производственно-технического отдела Предприятия А.А. Бахтиарова.

6. Назначить ответственным за ведение раздельного учета по видам деятельности за подключение объектов капитального строительства к сетям централизованной системы водоснабжения и за подключение объектов капитального строительства к сетям централизованного водоотведения - главного бухгалтера Предприятия Е.Ю. Игитову.

7. Назначить ответственным за размещение Регламента (Приложение №1 к настоящему приказу) на официальном сайте Предприятия - ведущего пресс-секретаря Предприятия А.Н. Новоселову.

8. Начальнику организационно-распорядительного отдела Н.С. Широкову ознакомить с настоящим приказом всех заинтересованных лиц.

9. Признать утратившим силу Приказ Генерального директора ГУП «Леноблводоканал» № 7 от 14.01.2019 «Об утверждении порядка подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Леноблводоканал».

10. Настоящий приказ вступает в силу с даты его подписания и распространяет свое действие с 01.03.2022.

11. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на директора по производству - главного инженера Предприятия.

Первый заместитель Генерального директора- Директор по сбыту **К.А. Антипин**

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Ленинградской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 1EFBD2C42C06121D30399F894FC751CB28E3B
Владелец: Антипин Константин Анатольевич
Действителен с 12-01-2022 до 12-04-2023

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение №1 к Приказу
Генерального директора
ГУП «Леноблводоканал»
№_____от_____

РЕГЛАМЕНТ
подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Леноблводоканал»

Санкт-Петербург, 2022г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Определения и сокращения, используемые в Регламенте

ГУП «Леноблводоканал» – организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая эксплуатацию сетей водоснабжения и (или) водоотведения, в которую должен быть направлен запрос на получение технических условий подключения или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям, или заявление о заключении договора подключения (технологического присоединения).

Заявитель – лицо, обратившееся в организацию, осуществляющую холодное водоснабжение и (или) водоотведение, с заявлением о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения (далее соответственно - заявление о подключении, договор о подключении).

Исполнитель - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, владеющая на праве собственности или на ином законном основании объектами централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, к которым непосредственно или через технологически связанные (смежные) объекты централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц осуществляется подключение (технологическое присоединение) подключаемых объектов. Исполнителем может являться только организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, владеющая на праве собственности или на ином законном основании объектами централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, к которым непосредственно осуществляется подключение, либо гарантирующая организация, определенная в отношении централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Подключаемая мощность (нагрузка) - величина мощности, определяемая заявителем и указываемая им в соответствии с балансом водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределения объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, на цели обеспечение пожаротушения, прием поверхностных сточных вод, а также распределения общего объема сточных вод по канализационным выпускам.

Подключаемый объект - объект капитального строительства, в том числе водопроводная и (или) канализационная сеть и иные объекты, не являющиеся объектами капитального строительства (за исключением отдельных помещений объекта капитального строительства), в отношении которых осуществляется или планируется к осуществлению подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также земельный участок, в отношении которого осуществляется подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения и централизованным общесплавным системам водоотведения в целях отведения (сброса) поверхностных сточных вод.

Подключение (технологическое присоединение)" (далее - подключение) - совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту получать холодную воду из централизованной системы холодного водоснабжения и (или) отводить (сбрасывать) сточные воды в централизованную систему водоотведения или создающих технологическую связь между централизованными системами холодного водоснабжения и (или) водоотведения либо отдельными объектами централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Подключенная (технологически присоединенная) мощность (нагрузка)" (далее - подключенная мощность (нагрузка) - максимальная величина мощности (нагрузки) подачи холодной воды или отведения сточных вод в точке (точках) подключения, выражаемая в объеме холодной воды или сточных вод на единицу времени.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения" (далее - технические условия) - документ, выдаваемый исполнителем в целях архитектурно-строительного проектирования подключаемого объекта и заключения договора о подключении, содержащий информацию об имеющейся возможности подключения подключаемого объекта в пределах указанной в таком документе максимальной мощности (нагрузки) в точках присоединения в пределах указанного в таком документе срока, и являющийся обязательным приложением к договору о подключении;

Технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения" - объекты централизованной системы холодного водоснабжения или водоотведения, имеющие взаимные точки присоединения и участвующие в едином технологическом процессе холодного водоснабжения или водоотведения;

Точка подключения (технологического присоединения)" (далее - точка подключения) - определяемое в соответствии с настоящими Правилами и договором о подключении место физического соединения объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, создаваемых (реконструируемых) исполнителем в рамках договора о подключении или принадлежащих исполнителю или иному лицу существующих объектов такой системы, с подключаемым объектом либо с объектами такой системы, создаваемыми заявителем в рамках договора о подключении, либо с существующими объектами такой системы, принадлежащими заявителю;

Точка присоединения - определяемое исполнителем место физического соединения объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, создаваемых в рамках договора о подключении, с существующими объектами такой системы.

Сети водоснабжения и водоотведения – совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе водоснабжения и водоотведения.

Правила № 2130 – Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации"

2. Этапы подключения (технологического присоединения).

2.1. Процедура подключения (технологического присоединения) включает в себя следующие этапы:

2.1.1. Запрос и выдача технических условий;

2.1.2. Подача заказчиком заявления о подключении (технологическом присоединении);

2.1.3. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении);

2.1.4. Выполнение заказчиком условий подключения, предусмотренных договором;

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

2.1.5. Проверка ГУП «Леноблводоканал» выполнения заказчиком условий подключения;

2.1.6. Присоединение ГУП «Леноблводоканал» совместно с заказчиком объекта к сетям водоснабжения и водоотведения и подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;

2.2. После подписания акта о подключении стороны заключают договор водоснабжения, водоотведения или едины договор холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и сроки, установленные Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644.

3. Запрос и выдача технических условий

3.1. Для получения технических условий подключения (технологического присоединения) Заявителю необходимо направить в ГУП «Леноблводоканал» запрос на получение технических условий по форме Приложения №1, Приложения №2, Приложения № 3 или Приложения № 4 к настоящему Регламенту одним из следующих способов:

- в электронном виде на адрес электронной почты info@vodokanal-lo.ru;
- на бумажном носителе в производственное управление ГУП «Леноблводоканал», расположенное в районе нахождения подключаемого объекта Заявителя, или центральный аппарат управления Предприятием в г. Санкт-Петербург;
- на бумажном носителе посредством почты России.

Технические условия на подключение выдаются на основании Правил № 2130.

3.2. Запрос о выдаче технических условий должен содержать:

а) наименование исполнителя, которому направлен запрос;

б) сведения о лице, обратившемся с запросом о выдаче технических условий, и его контактные данные:

- для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность указанного органа, место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;
- для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;
- для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;
- для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

в) основания обращения с запросом о выдаче технических условий (указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с запросом о выдаче технических

условий, является это лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на котором расположен подключаемый объект, основания возникновения такого права, сведения о документе, подтверждающем наличие такого права);

г) информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемых объектов, соответствующих этому земельному участку;

д) вид централизованной системы, для подключения к которой направляется запрос о выдаче технических условий (централизованная система горячего водоснабжения, централизованная система холодного водоснабжения, централизованная система водоотведения), а также необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через такую централизованную систему (получение питьевой, технической или горячей воды, сброс хозяйственно-бытовых, производственных или поверхностных сточных вод);

е) планируемая величина максимальной необходимой мощности (нагрузки);

ж) планируемый срок ввода в эксплуатацию подключаемого объекта (при наличии соответствующей информации).

3.3. К запросу о выдаче технических условий должны быть приложены:

- копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос*;
- копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом (для правообладателя земельного участка). При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий.

* К копиям учредительных документов, а также документам, подтверждающим полномочия лица, подписавшего запрос, относятся:

1. Для юридических лиц:

- Устав организации (с изменениями, при наличии);
- Учредительный договор (при наличии);
- Протоколы заседаний совета директоров / собраний участников (по вопросам назначения руководителей);
- Приказ о назначении директора;
- Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) (с изменениями, при наличии);
- Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
- Доверенность лица, уполномоченного представлять интересы организации;
- и иные документы.

2.Для физических лиц:

- Копия паспорта;
- Доверенность лица, уполномоченного представлять интересы физического лица;
- и иные документы.

3.Для индивидуальных предпринимателей:

- Копия паспорта;
- Доверенность лица, уполномоченного представлять интересы индивидуального предпринимателя
- Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП);
- Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.

4.Для органов государственной власти и местного самоуправления:

- Реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность указанного органа.

** К правоустанавливающим документам на земельный участок относятся:

- Договор купли-продажи/аренды и др;
- Разрешение на строительство;
- Акт (свидетельство) о государственной регистрации собственности на недвижимое имущество, выданный регистрирующим органом в установленном законодательством порядке;
- Иные документы

3.4. В случае непредставления сведений и документов, предусмотренных пунктами 3.2 и 3.3 настоящего Регламента, в полном объеме исполнитель направляет лицу, обратившемуся с запросом о выдаче технических условий, мотивированный отказ в выдаче технических условий в той же форме, в которой был представлен запрос о выдаче технических условий.

3.5. При отсутствии технической возможности подключения, определяемой в соответствии с пунктом 44 Правил № 2130, на момент обращения лиц, указанных в пунктах 9 и 11 Правил № 2130, с запросом о выдаче технических условий подключения и при отсутствии в инвестиционной программе исполнителя мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, исполнитель одновременно с направлением лицу, обратившемуся с запросом о выдаче технических условий, мотивированного отказа в выдаче технических условий сообщает о возможности обеспечения подключения при внесении заявителем платы за подключение, установленной в индивидуальном порядке с учетом необходимости реализации мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения подключаемого объекта (за исключением отсутствия технической возможности подключения при несоблюдении условий, указанных в подпункте "г" пункта 44 Правил № 2130), либо после внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя в части включения в нее мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, в порядке, предусмотренном пунктами 48 - 57 Правил № 2130.

3.6. При предоставлении полного комплекта документов и наличия возможности подключения, строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения заявителю в течение 7 рабочих дней предоставляются технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения без взимания платы.

3.7. Срок действия технических условий устанавливается исполнителем не менее чем на 3 года, а при комплексном развитии территории - не менее чем на 5 лет, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3.8. В случае если в течение 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается

В случае заключения договора о подключении технические условия, являющиеся приложением к такому договору, действуют до окончания срока действия такого договора.

В случае если подключение подключаемого объекта к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется (с учетом места нахождения подключаемого объекта, его параметров и технической возможности его подключения) через технологически связанные (смежные) объекты централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании физическому или юридическому лицу, не являющемуся исполнителем (далее - смежный владелец), технические условия выдаются

исполнителем лицам только после получения письменного согласия на выдачу технических условий от смежного владельца.

Исполнитель направляет смежному владельцу запрос о предоставлении в письменной форме согласия на выдачу технических условий, предусматривающих подключение подключаемого объекта через принадлежащие смежному владельцу объекты централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения (с приложением проекта таких технических условий).

В случае если смежный владелец является организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, или транзитной организацией, он не вправе отказать в согласовании выдачи технических условий, предусматривающих подключение подключаемого объекта через принадлежащие ему объекты централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, за исключением случаев отсутствия технической возможности подключения.

При получении исполнителем отказа смежного владельца в согласовании выдачи технических условий, предусматривающих подключение подключаемого объекта через принадлежащие ему объекты централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, или неполучении в течение 3 рабочих дней со дня направления смежному владельцу запроса о предоставлении согласия на выдачу технических условий ответа от такого смежного владельца исполнитель определяет точку присоединения на существующих объектах централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащих исполнителю, и в срок не позднее 7 рабочих дней со дня получения запроса о выдаче технических условий выдает лицу, обратившемуся с запросом о выдаче технических условий.

С целью определения стоимости подключения вместе с заявлением о выдаче технических условии необходимо заполнить Заявление о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения по форме Приложения №5, Приложения №6, Приложения № 7 или Приложения № 8 к настоящему регламенту.

4. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении)

4.1. Для получения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения Заявителю необходимо обратиться в ГУП «Леноблводоканал» с заявлением (Приложение №3 или Приложение №4 к настоящему регламенту) одним из следующих способов:

- В электронном виде на адрес электронной почты info@vodokanal-lo.ru;
- На бумажном носителе в производственное управление ГУП «Леноблводоканал», расположенное в районе нахождения подключаемого объекта Заявителя, или центральный аппарат управления Предприятием в г. Санкт-Петербург;
- На бумажном носителе посредством почты России.

4.2. В соответствии с п. 25 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2022 №2130, в Заявление о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения указываются следующие сведения:

Для заключения договора о подключении заявитель направляет исполнителю заявление о подключении по форме согласно приложению N 2, содержащее следующие сведения:

а) наименование исполнителя, которому направлено заявление о подключении;

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

б) сведения о заявителе и его контактные данные:

- для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность указанного органа, место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;
- для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;
- для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;
- для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

в) основания обращения с заявлением о подключении (указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с заявлением о подключении, является это лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на который расположен подключаемый объект, основания возникновения такого права);

г) наименование и местонахождение подключаемого объекта;

д) вид централизованной системы, для подключения к которой подается заявление о подключении (централизованная система горячего водоснабжения, централизованная система холодного водоснабжения, централизованная система водоотведения), необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через такую централизованную систему (получение питьевой, технической или горячей воды, сброс хозяйственно-бытовых, производственных или поверхностных сточных вод);

е) основание для заключения договора о подключении, определяемое в соответствии с пунктом 23 Правил № 2130;

ж) характеристика земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, в том числе площадь, кадастровый номер, вид разрешенного использования такого земельного участка (за исключением направления заявления о подключении в случаях, указанных в абзацах втором - четвертом подпункта "б" пункта 26 настоящих Правил);

з) данные об общей подключаемой мощности (нагрузке), включая данные о подключаемой мощности (нагрузке) по каждому этапу ввода подключаемых объектов, а в случаях, предусмотренных абзацами третьим и четвертым пункта 23 Правил №2130, - сведения о подключенной мощности (нагрузке);

и) информация о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции, модернизации подключаемого объекта;

к) технические параметры подключаемого объекта (сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений);

л) при подключении к централизованным системам горячего водоснабжения или холодного водоснабжения - наличие и возможность использования иных способов

отведения сточных вод, кроме централизованных систем водоотведения, при подключении к централизованной системе горячего водоснабжения - наличие и возможность использования собственной нецентрализованной системы горячего водоснабжения (с указанием мощности и режима работы), при подключении к централизованной системе водоотведения - наличие иных источников водоснабжения, кроме централизованных систем горячего и холодного водоснабжения с указанием объемов горячей и холодной воды, получаемой из таких иных источников водоснабжения, при подключении к централизованной ливневой системе водоотведения - информация о площади и характеристике покрытия земельного участка, с которого осуществляется (будет осуществляться) сброс поверхностных сточных вод в централизованную ливневую систему водоотведения, в том числе неорганизованный сброс поверхностных сточных вод;

м) номер и дата выдачи технических условий (в случае их получения до заключения договора о подключении);

н) информация о планируемых сроках строительства (реконструкции, модернизации) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого, модернизируемого) подключаемого объекта;

о) расположение средств измерений и приборов учета горячей воды, холодной воды и сточных вод (при их наличии).

4.4. К заявлению о подключении должны быть приложены следующие документы:

- копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом, за исключением случаев, предусмотренных абзацами четвертым - шестым настоящего пункта. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении.

* К копиям учредительных документов, а также документам, подтверждающим полномочия лица, подписавшего запрос, относятся:

1. Для юридических лиц:

- Устав организации (с изменениями, при наличии);
- Учредительный договор (при наличии);
- Протоколы заседаний совета директоров / собраний участников (по вопросам назначения руководителей);
- Приказ о назначении директора;
- Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) (с изменениями, при наличии);
- Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
- Доверенность лица, уполномоченного представлять интересы организации;
- и иные документы.

2.Для физических лиц:

- Копия паспорта;
- Доверенность лица, уполномоченного представлять интересы физического лица;
- и иные документы.

3.Для индивидуальных предпринимателей:

- Копия паспорта;
- Доверенность лица, уполномоченного представлять интересы индивидуального предпринимателя

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

- Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП);
- Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.

4.Для органов государственной власти и местного самоуправления:

- Реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность указанного органа.

** К правоустанавливающим документам на земельный участок относятся:

- Договор купли-продажи/аренды и др;
- Разрешение на строительство;
- Акт (свидетельство) о государственной регистрации собственности на недвижимое имущество, выданный регистрирующим органом в установленном законодательством порядке;
- Иные документы

При осуществлении строительства, реконструкции в рамках реализации программы реновации жилищного фонда в г. Москве к заявлению о подключении при отсутствии документов, указанных в абзаце первом настоящего подпункта, должна быть приложена копия схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденном уполномоченным органом исполнительной власти г. Москвы.

При обращении с заявлением о подключении лиц, указанных в подпункте 3.2 настоящего Регламента, к заявлению о подключении должны быть приложены копия договора о комплексном развитии территории, копии утвержденных в установленных порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительном плане земельного участка.

В случаях, предусмотренных частью 6 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения при обращении с заявлением о подключении лиц, указанных в подпункте "г" пункта 9 Правил № 2130, к заявлению о подключении должны быть приложены:

- копии решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях, утвержденного проекта межевания территории и (или) градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;
- копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача разрешения на строительство не требуется, и объектов, строительство которых находится в стадии архитектурно-строительного проектирования, а также за исключением случаев подключения земельных участков к централизованным ливневым системам водоотведения и централизованным общесплавным системам водоотведения). При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении;

- ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями;
- при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения - баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (процентов), при подключении к централизованной системе горячего водоснабжения - баланс потребления горячей воды подключаемого объекта (с указанием целей использования горячей воды);
- градостроительный план земельного участка, а при подключении водопроводных и канализационных сетей - проект планировки территории и проект межевания территории, в случае, если договором о подключении будет предусмотрено осуществление исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем горячего, холодного водоснабжения и (или) водоотведения на земельном участке заявителя (за исключением подключения жилых домов и ранее построенных, но не подключенных подключаемых объектов).

4.5. ГУП «Леноблводоканал» в течение 3 рабочих дней рассматривает полученные документы:

- на соответствие указанному выше перечню;
- на соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений;
- определяет, к какому объекту (участку сети) централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения должно осуществляться подключение (технологическое присоединение);
- оценивает техническую возможность подключения (технологического присоединения) и наличие мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в инвестиционной программе организации.

В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, его высоте и этажности, ГУП «Леноблводоканал» в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявления до получения недостающих сведений и (или) документов.

Исполнитель в течение 3 рабочих дней рассматривает полученные от заявителя документы, анализирует их содержание, проверяет их на соответствие документам, указанным в 4.4 настоящего Регламента, и соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения техническим параметрам подключаемого объекта, целям обеспечения пожаротушения

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

В случае если подключаемый объект размещен (планируется к размещению) вне зоны деятельности гарантирующей организации, являющейся исполнителем, исполнитель вправе отказать заявителю в заключении договора о подключении.

4.6. В случае предоставления заявителем всех требуемых сведений и документов, и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения), ГУП «Леноблводоканал» в течение 20 рабочих дней со дня представления сведений и документов в полном объеме направляет заявителю подписанный договор о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение).

Проект договора о подключении должен быть подписан заявителем в течение 10 рабочих дней после его получения от организации водопроводно-канализационного хозяйства и один экземпляр должен быть возвращён в адрес ГУП «Леноблводоканал».

В случае ненаправления заявителем в ГУП «Леноблводоканал» подписанного проекта договора о подключении (технологическом присоединении) либо мотивированного отказа от подписания договора, заявка о подключении аннулируется через 20 рабочих дней со дня получения заявителем подписанного ГУП «Леноблводоканал» проекта договора о подключении (технологическом присоединении) и уведомить об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления.

В случае аннулирования заявления о подключении для заключения договора о подключении заявитель вправе повторно обратиться к исполнителю с заявлением о подключении, при этом повторного представления документов тому же исполнителю не требуется (если фактические обстоятельства на день подачи нового заявления о подключении по сравнению с указанными в представленных ранее документах не изменились и являются актуальными на день повторного представления).

В случае представления сведений и документов в полном объеме, исполнитель определяет, к какому объекту (участку сети) централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения должно осуществляться подключение, и оценивает техническую возможность подключения, а при отсутствии технической возможности также наличие мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в инвестиционной программе исполнителя.

В случае если для подключения подключаемого объекта к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения выданы технические условия, срок действия которых на дату обращения заявителя с заявлением о подключении не истек, техническая возможность подключения оценивается только применительно к ее наличию в точке присоединения, указанной в технических условиях, в пределах максимальной мощности (нагрузки), указанной в технических условиях. При этом технические условия, выданные до заключения договора о подключении, при включении их в договор о подключении в качестве обязательного приложения могут быть изменены по соглашению между исполнителем и заявителем.

4.7. При наличии технической возможности подключения либо при отсутствии технической возможности подключения, но при условии наличия в инвестиционной программе исполнителя мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, исполнитель в течение 20 рабочих дней со дня представления сведений и документов в полном объеме направляет заявителю подписанный проект договора о подключении с приложением в том числе технических условий и расчета платы за подключение.

Заявитель подписывает 2 экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении и направляет в указанный срок один экземпляр исполнителю с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего проект договора о подключении (если такие документы не приложены к заявлению о подключении).

В случае несогласия с представленным проектом договора о подключении заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении направляет исполнителю мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагает при необходимости протокол разногласий.

При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении и протокола разногласий исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения мотивированного отказа рассмотреть его, принять меры по урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении.

В случае ненаправления заявителем исполнителю подписанного проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении исполнитель вправе по истечении 20 рабочих дней со дня направления заявителю подписанного исполнителем проекта договора о подключении аннулировать заявление о подключении и уведомить об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления.

В случае аннулирования заявления о подключении для заключения договора о подключении заявитель вправе повторно обратиться к исполнителю с заявлением о подключении, при этом повторного представления документов, предусмотренных пунктом 26 настоящих Правил, тому же исполнителю не требуется (если фактические обстоятельства на день подачи нового заявления о подключении по сравнению с указанными в представленных ранее документах не изменились и являются актуальными на день повторного представления).

Исполнитель представляет заявителю подписанный проект договора о подключении в течение 20 рабочих дней со дня получения повторного обращения.

При отсутствии технической возможности подключения на момент обращения заявителя с заявлением о подключении и при отсутствии в инвестиционной программе исполнителя мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, исполнитель в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления о подключении обязан направить заявителю письменное извещение об отсутствии технической возможности подключения и отсутствии в инвестиционной программе исполнителя мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, с предложением о внесении заявителем платы за подключение, установленной в индивидуальном порядке с учетом необходимости реализации мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения подключаемого объекта.

4.8. В случае если для подключения подключаемого объекта к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения требуется создание и (или) модернизация (реконструкция) технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащих на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, при наличии письменного согласия смежного владельца на подключение через принадлежащие ему объекты централизованных холодного водоснабжения и (или) водоотведения между исполнителем и смежным владельцем заключается договор о подключении, по которому исполнитель выступает заявителем. В указанном случае по

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

соглашению сторон может быть заключен договор о подключении со множественностью лиц, включая исполнителя, заявителя и смежного владельца.

Заключение договора о подключении между исполнителем и заявителем осуществляется после заключения между исполнителем и смежным владельцем договора о подключении через объекты централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, а в договоре о подключении, заключаемом между исполнителем и смежным владельцем, указывается условие о том, что он вступает в силу с даты заключения договора о подключении между исполнителем и заявителем.

Исполнитель направляет смежному владельцу заявление о подключении через объекты централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, с указанием в заявлении о подключении сведений в отношении исполнителя, земельного участка и подключаемого объекта заявителя с приложением документов, полученных от заявителя при направлении им заявления о подключении, а также с приложением письменного разрешения заявителя на указание в заявлении о подключении сведений о земельном участке и подключаем объекте заявителя и на передачу исполнителем таких документов смежному владельцу для целей заключения договора о подключении между исполнителем и смежным владельцем.

Срок подключения подключаемого объекта (если его подключение осуществляется через объекты централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу) увеличивается на срок заключения и исполнения договора о подключении между исполнителем и смежным владельцем.

В случае незаключения договора о подключении между исполнителем и смежным владельцем в течение 60 рабочих дней со дня получения от заявителя заявления о подключении или в случае расторжения такого договора исполнитель не позднее 20 рабочих дней со дня получения от смежного владельца уведомления об аннулировании заявления о подключении или не позднее 80 рабочих дней со дня получения от заявителя заявления о подключении (если уведомление об аннулировании заявления о подключении смежным владельцем исполнителю не направлено) или не позднее 20 рабочих дней со дня расторжения договора о подключении между исполнителем и смежным владельцем уведомляет об этом заявителя в письменной форме с одновременным направлением заявителю проекта договора о подключении с определением точки присоединения на существующих объектах централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащих исполнителю.

Подключение подключаемых объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, за исключением случаев, когда более длительные сроки указаны заявителем в заявлении о подключении или определены в договоре о подключении по соглашению между исполнителем и заявителем.

4.9. Если договор о подключении заключается в бумажной форме, то считается заключенным со дня получения исполнителем подписанного заявителем экземпляра договора о подключении, если иное не предусмотрено договором о подключении.

В случае если договор о подключении подписывается с использованием электронной цифровой подписи, то считается заключенным с момента подписания его

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

заявителем. При этом оформление договора дополнительно на бумажном носителе не требуется.

Договор о подключении подписывается заявителем (юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем) усиленной квалифицированной электронной подписью.

Договор о подключении может быть подписан заявителем (физическим лицом) простой электронной подписью, ключ которой получен в соответствии с Правилами использования простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 января 2013 г. N 33 "Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг", или усиленной неквалифицированной электронной подписью физического лица, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме.

5. Подключение с использованием уступки права на использование подключенной мощности (нагрузки) объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

5.1. Собственник или владелец на праве хозяйственного ведения или оперативного управления объекта капитального строительства, подключенного в установленном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, между которым и гарантирующей организаций или иной организацией, осуществляющей, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, заключен договор холодного водоснабжения, договор водоотведения или единый договор холодного водоснабжения и водоотведения в отношении объекта капитального строительства (далее - владелец мощности), при условии отсутствия технических ограничений и исполнения в полном объеме обязательств по оплате подключения объекта капитального строительства вправе снизить объем подключенной мощности (нагрузки) в отношении объекта капитального строительства, указанной в договоре холодного водоснабжения, договоре водоотведения, едином договоре холодного водоснабжения и водоотведения, с одновременным перераспределением (уступкой права на использование) высвобождаемой подключенной мощности (нагрузки) объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения (далее - уступка права на использование подключенной мощности (нагрузки) иному лицу, заинтересованному в подключении, либо в пользу организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, которая осуществляет подключение, в целях последующего подключения иных лиц, заинтересованных в подключении (далее - приобретатель мощности).

5.2. Уступка права на использование подключенной мощности (нагрузки) осуществляется при условии наличия технической возможности в пределах одной точки присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Допускается уступка права на использование подключенной мощности (нагрузки) несколькими владельцами мощности в пользу одного приобретателя мощности в пределах одной точки присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

5.3. Уступка права на использование подключенной мощности (нагрузки) допускается только в случае, если исполнителем по договору о подключении с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки) будет являться гарантирующая организация или иная организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, с которой у владельца мощности заключен договор холодного водоснабжения, договор водоотведения или единый договор холодного водоснабжения и водоотведения, предусмотренная которым подключенная мощность (нагрузка) подлежит уменьшению в соответствии с соглашением об уступке права на использование подключенной мощности (нагрузки) (далее соответственно - организация, договор холодного водоснабжения, договор водоотведения или единый договор холодного водоснабжения и водоотведения).

5.4. Уступка права на использование подключенной мощности (нагрузки) осуществляется в результате последовательного совершения следующих действий:

5.4.1. Запрос от приобретателя мощности в организацию за подтверждением технической возможности подключения с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки) и подтверждение организацией приобретателю мощности наличия технической возможности подключения с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки)

5.4.2. Заключения соглашения об уступке права на использование подключенной мощности (нагрузки) между владельцем мощности и приобретателем мощности.

5.4.3. Внесение изменений в договор холодного водоснабжения, договор водоотведения или единый договор холодного водоснабжения и водоотведения об уменьшении предусмотренной таким договором подключенной мощности (нагрузки) на величину уступаемой подключенной мощности (нагрузки) путем заключения дополнительного соглашения к такому договору на основании письменного заявления владельца мощности.

5.4.4. Заключение приобретателем мощности договора о подключении с организацией.

5.5. Стоимость уступки права на использование подключенной мощности (нагрузки) определяется по соглашению между владельцем мощности и приобретателем мощности, в том числе может осуществляться на безвозмездной основе.

5.6. До заключения соглашения об уступке права на использование подключенной мощности (нагрузки) приобретатель мощности обязан обратиться с запросом в организацию за подтверждением технической возможности подключения с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки).

В запросе указываются:

- наименование владельца мощности и приобретателя мощности,
- место нахождения точки присоединения, в пределах которой планируется уступка права на использование подключенной мощности (нагрузки),
- размер уступаемой подключенной мощности (нагрузки),
- объект капитального строительства, подключение которого планируется осуществить с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки),
- планируемая величина максимальной необходимой мощности (нагрузки) для подключения объекта капитального строительства.

Организация в течение 20 рабочих дней со дня получения запроса, указанного в абзаце первом настоящего пункта, представляет приобретателю мощности, направившему запрос, письменный ответ о наличии или отсутствии технической возможности подключения с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки).

5.7. Соглашение об уступке права на использование подключенной мощности (нагрузки) вступает в силу с момента заключения договора о подключении с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки) между приобретателем мощности и организацией.

5.8. Не позднее 5 рабочих дней со дня заключения соглашения об уступке права на использование подключенной мощности (нагрузки) владелец мощности направляет организации заявление об уменьшении подключенной мощности (нагрузки) на величину уступаемой подключенной мощности (нагрузки), которое является основанием для заключения дополнительного соглашения, с приложением копии заключенного соглашения об уступке права на использование подключенной мощности (нагрузки).

Изменения в договор холодного водоснабжения, договор водоотведения или единый договор холодного водоснабжения и водоотведения об уменьшении предусмотренной таким договором подключенной мощности (нагрузки) на величину уступаемой подключенной мощности (нагрузки) вступают в силу со дня заключения договора о подключении с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки) между приобретателем мощности и организацией.

5.9. Организация вправе отказать владельцу мощности в заключении дополнительного соглашения при наличии любого из следующих оснований:

- отсутствует заключенное между владельцем мощности и приобретателем мощности соглашение об уступке права на использование подключенной мощности (нагрузки);
- заключенное между владельцем мощности и приобретателем мощности соглашение об уступке права на использование подключенной мощности (нагрузки) не соответствует требованиям
- в договоре холодного водоснабжения, договоре водоотведения или едином договоре холодного водоснабжения и водоотведения отсутствуют сведения о подключенной мощности (нагрузке);
- в случае уменьшения подключенной мощности (нагрузки) многоквартирного дома оставшаяся величина подключенной мощности (нагрузки) многоквартирного дома будет меньше предусмотренной строительными нормами и правилами, действующими на дату заключения соглашения об уступке права на использование подключенной мощности (нагрузки).

5.10. Не позднее 5 рабочих дней со дня заключения дополнительного соглашения владелец мощности обязан направить копию дополнительного соглашения приобретателю мощности.

5.11. Для заключения договора о подключении с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки) приобретатель мощности не позднее 10 рабочих дней со дня получения им от владельца мощности копии дополнительного соглашения направляет организации заявление о подключении.

В заявлении о подключении, подаваемом приобретателем мощности с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки), помимо сведений,

указанных в пункте 4.2. настоящего Регламента, указываются реквизиты соглашения об уступке права на использование подключенной мощности (нагрузки), реквизиты договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения, подтверждающего наличие уступаемой подключенной мощности (нагрузки), реквизиты дополнительного соглашения.

Не позднее 5 рабочих дней со дня направления заявления о подключении, указанного в настоящем пункте, приобретатель мощности обязан уведомить об этом в письменной форме владельца мощности с направлением ему копии такого заявления (без приложений).

5.12. В случае если приобретатель мощности в течение 10 рабочих дней со дня получения им от владельца мощности копии дополнительного соглашения не обратился к организации с заявлением о подключении, указанного в пункте 5.11 настоящего Регламента, или в течение 5 рабочих дней со дня направления заявления о подключении не уведомил об этом в письменной форме владельца мощности, владелец мощности по истечении 15 рабочих дней со дня направления владельцу мощности копии дополнительного соглашения вправе в одностороннем порядке расторгнуть соглашение об уступке права на использование подключенной мощности (нагрузки) и направить организации письменное заявление о расторжении дополнительного соглашения.

В случае если приобретатель мощности в течение 10 рабочих дней со дня получения им от владельца мощности копии дополнительного соглашения обратился к организации с заявлением о подключении, указанного в пункте 5.11 настоящего Регламента, и в течение 5 рабочих дней со дня направления заявления о подключении уведомил об этом в письменной форме владельца мощности, однако договор о подключении между организацией и приобретателем мощности не был заключен, приобретатель мощности обязан уведомить об этом в письменном виде владельца мощности не позднее 5 рабочих дней со дня получения приобретателем мощности от организации уведомления об аннулировании заявления о подключении с приложением копии такого уведомления.

Уведомление приобретателем мощности владельца мощности о незаключении договора о подключении с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки) является основанием для расторжения соглашения об уступке права на использование подключенной мощности (нагрузки).

В случае аннулирования заявления о подключении дополнительное соглашение считается расторгнутым со дня указанного аннулирования.

В случае заключения договора о подключении с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки) между организацией и приобретателем мощности приобретатель мощности обязан уведомить об этом в письменном виде владельца мощности не позднее 5 рабочих дней со дня такого заключения.

5.13. Если договор о подключении с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки) между организацией и приобретателем мощности заключен, однако подключение подключаемого объекта приобретателя мощности в порядке, предусмотренном настоящими Правилами, не осуществлено, приобретатель мощности обязан уведомить об этом в письменном виде владельца мощности не позднее 5 рабочих дней со дня расторжения договора о подключении с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки) с приложением копии дополнительного соглашения к такому договору о его расторжении.

Уведомление, указанное в абзаце первом настоящего пункта, является основанием для расторжения соглашения об уступке права на использование подключенной мощности (нагрузки).

В случае расторжения договора о подключении с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки) дополнительное соглашение считается расторгнутым со дня расторжения такого договора.

5.14. Приобретателю мощности может быть отказано в заключении договора о подключении с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки) при наличии любого из следующих оснований:

- лицо, которому подано заявление о подключении, не является организацией, указанной в пункте 5.3 настоящего Регламента;
- заявление о подключении не содержит сведений и (или) документов, предусмотренных пунктом 5.11 настоящего Регламента, либо содержит недостоверные сведения;
- отсутствует заключенное между организацией и владельцем мощности дополнительное соглашение к договору холодного водоснабжения, договору водоотведения или единому договору холодного водоснабжения и водоотведения об уменьшении предусмотренной таким договором подключенной мощности (нагрузки) на величину уступаемой подключенной мощности (нагрузки);
- отсутствует техническая возможность подключения с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки) в случаях, предусмотренных пунктом 5.15 настоящего Регламента.

5.15. Отсутствием технической возможности подключения с использованием уступаемой подключенной мощности (нагрузки) является:

- недостаточность мощности и (или) пропускной способности объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения;
- невозможность обеспечения качества, надежности или бесперебойности холодного водоснабжения и (или) водоотведения в отношении владельца мощности, иных абонентов, подключенных к указанной централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также заявителей, с которыми заключены договоры о подключении, и лиц, которым выданы технические условия, срок действия которых на дату получения организацией заявления о подключении не истек;
- невозможность обеспечения надлежащего функционирования объектов централизованных систем холодного водоснабжения, направленных на обеспечение пожаротушения.

6. Расчет платы за подключение

6.1 Расчёт платы за подключение может быть произведен только на основании заявления о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения (Приложение №5, Приложение №6, Приложения № 7 или Приложения № 8 к настоящему регламенту).

Плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается, исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки и расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения (технологического присоединения) водопроводных и (или) канализационных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

С тарифами на подключение можно ознакомиться на сайте http://www.vodokanal-lo.ru/ или на сайте http://tarif.lenobl.ru/ .

В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

7. Выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению).

7.1 После выполнения Заказчиком мероприятий по подключению объекта к сетям до точки подключения, согласно условиям заключенного договора и разработанной и согласованной проектно-сметной документации, Заказчик уведомляет ГУП«Леноблводоканал» о готовности к подключению.

ГУП «Леноблводоканал» осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения/водоотведения при условии выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом V типового договора (Приложение №9 или Приложение №10 к настоящему регламенту).

Факт подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения/водоотведения подтверждается подписанием акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

При необходимости, по заявлению заказчика, направленному в ГУП «Леноблводоканал, ему в течение 14 дней с даты поступления соответствующего заявления, может быть выдан документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям по форме Приложения №11 к настоящему регламенту.

8. Фактическая подача питьевой воды и (или) отвод стоков.

Водоснабжение/водоотведение в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется ГУП «Леноблводоканал» при условии получения заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения, водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

Приложение №1 к регламенту подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения
ГУП «Леноблводоканал»

Генеральному директору
ГУП «Леноблводоканал»

С.С. Морозову

от _____

_____
(Ф.И.О.)

Заявление на получение технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения
ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Наименование подключаемого объекта:		
Адрес объекта:		
Объект принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, пользования):		
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа):		
Адрес земельного участка:		
Кадастровый номер земельного участка:		
Земельный участок принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, пользования):		
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа):		
Разрешенное использование (указать разрешенное использование земельного участка):		
На земельном участке планируется (строительство, реконструкция, подключение построенного, но неподключенного объекта – указать нужное):		
Срок ввода объекта в эксплуатацию:		
Водопотребление:		м3/сутки
Нужды пожаротушения:		
Наружное пожаротушение:		л/с
Водоотведение:		м3/сутки
Источник ГВС:		

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Расход на ГВС:		
Существующий расход:		
Водопотребление:		м3/сутки
Договор водоснабжения:		
№_____	от	_____.
Водоотведение:		м3/сутки
Договор водоотведения:		
№_____	от	_____.
Сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения		
Иная информация, относящаяся к выдаче технических условий, в том числе указанием способа получения или доставки (выдать на руки или отправить по почте):		

Паспортные данные, в том числе адрес регистрации:	

<u>Приложения:</u>

- Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего запрос на ___ л в 1 экз.
- Копии правоустанавливающих документов на земельный участок на ___ л в 1 экз.
- Информацию о границах земельного участка (например, кадастровый паспорт земельного участка или Градплан земельного участка) на ___ л в 1 экз.
- Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта на ___ л в 1 экз.

ФИО, подпись уполномоченного:	
Контактный телефон:	
Адрес электронной почты:	

ФИО исполнителя:	
Контактный телефон:	
Адрес электронной почты:	

Согласие на обработку персональных данных

Даю согласие на обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных в пункте 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», содержащихся в представленном заявлении, включая получение от меня и/или от любых третьих лиц, с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации, с использованием средств автоматизации. Согласие дается мною для целей оказания мне государственных и муниципальных услуг.

Настоящее согласие дается до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих вышеуказанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, после чего может быть отозвано путем направления мною соответствующего письменного уведомления в ГУП «Леноблводоканал» не менее чем за три месяца до даты отзыва согласия.

« »_____20__ Подпись заявителя_____

ФИО заявителя_____

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение №2 к регламенту подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Леноблводоканал»

Бланк заявителя (правообладателя) земельного участка
с указанием ИНН, ОГРН

Генеральному директору
ГУП «Леноблводоканал»

С.С. Морозову

Заявление на получение технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения
ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

Прошу подготовить и выдать технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Наименование организации:	
В лице (ФИО, должность):	
действующего на основании (указываются документы, подтверждающие полномочия лица – например, устав, доверенность и т.д.)	
Наименование подключаемого объекта	
Срок ввода в эксплуатацию:	
Объект принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, оперативного управления):	
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа):	
На земельном участке планируется (строительство, реконструкция, подключение построенного, но неподключенного объекта – указать нужное):	
Адрес земельного участка:	
Площадь земельного участка, кв. метров:	
Земельный участок принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, пользования):	
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа):	

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Кадастровый номер земельного участка:		
Разрешенное использование (указать вид разрешенного использования земельного участка):		
Планируемые расходы:		
Водопотребление		м3/сутки
		л/с
Нужды пожаротушения:		
Внутреннее пожаротушение:		л/с
Количество пожарных кранов:		шт.
Наружное пожаротушение:		л/с
Специальное пожаротушение:		л/с
Водоотведение:		м3/сутки
Источник ГВС:		
Расход на ГВС:		м3/сутки
Существующий расход:		
Водопотребление:		м3/сутки
Договор водоснабжения:		
№_____	от	_____.
Водоотведение:		м3/сутки
Договор водоотведения:		
№_____	от	_____.
Сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения		
Иная информация, относящаяся к выдаче технических условий, в том числе указанием способа получения или доставки (выдать на руки или отправить по почте):		
Банковские реквизиты организации:		

<u>Приложения:</u>

- Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего запрос на ___ л. в 1 экз.
- Копии правоустанавливающих документов на земельный участок на ___ л. в 1 экз.
- Копии учредительных документов, на ___ л. в 1 экз.
- Информацию о границах земельного участка (например, кадастровый паспорт земельного участка или Градплан земельного участка) на ___ л. в 1 экз.
- Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта на ___ л. в 1 экз.

Должность уполномоченного лица	ФИО, подпись уполномоченного
	Печать организации (при наличии)

ФИО исполнителя:	
Контактный телефон:	
Адрес электронной почты:	

Согласие на обработку персональных данных

Даю согласие на обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных в пункте 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», содержащихся в представленном заявлении, включая получение от меня и/или от любых третьих лиц, с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации, с использованием средств автоматизации. Согласие дается мною для целей оказания мне государственных и муниципальных услуг.

Настоящее согласие дается до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих вышеуказанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, после чего может быть отозвано путем направления мною соответствующего письменного уведомления в ГУП «Леноблводоканал» не менее чем за три месяца до даты отзыва согласия.

« »_____20__ Подпись заявителя_____

ФИО заявителя_____

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение №3 к регламенту подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Леноблводоканал»

Бланк заявителя (правообладателя) земельного участка
с указанием ИНН, ОГРН

Генеральному директору
ГУП «Леноблводоканал»

С.С. Морозову

Заявление на получение технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения
ДЛЯ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ И МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Прошу подготовить и выдать технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Наименование организации:	
В лице (ФИО, должность):	
действующего на основании (указываются документы, подтверждающие полномочия лица – например, устав, доверенность и т.д.)	
Наименование подключаемого объекта	
Срок ввода в эксплуатацию:	
Объект принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, оперативного управления):	
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа):	
На земельном участке планируется (строительство, реконструкция, подключение построенного, но неподключенного объекта – указать нужное):	
Адрес земельного участка:	
Площадь земельного участка, кв. метров:	
Земельный участок принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, пользования):	
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего	

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

документа):		
Кадастровый номер земельного участка:		
Разрешенное использование (указать вид разрешенного использования земельного участка):		
Планируемые расходы:		
Водопотребление		м3/сутки
		л/с
Нужды пожаротушения:		
Внутреннее пожаротушение:		л/с
Количество пожарных кранов:		шт.
Наружное пожаротушение:		л/с
Специальное пожаротушение:		л/с
Водоотведение:		м3/сутки
Источник ГВС:		
Расход на ГВС:		м3/сутки
Существующий расход:		
Водопотребление:		м3/сутки
Договор водоснабжения:		
№_____	от	_____.
Водоотведение:		м3/сутки
Договор водоотведения:		
№_____	от	_____.
Сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения		
Иная информация, относящаяся к выдаче технических условий, в том числе указанием способа получения или доставки (выдать на руки или отправить по почте):		
Банковские реквизиты организации:		

<u>Приложения:</u>

- Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего запрос на ___ л. в 1 экз.
- Копии правоустанавливающих документов на земельный участок на ___ л. в 1 экз.
- Копии учредительных документов, на ___ л. в 1 экз.
- Информацию о границах земельного участка (например, кадастровый паспорт земельного участка или Градплан земельного участка) на ___ л. в 1 экз.
- Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта на ___ л. в 1 экз.
- Реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность указанного органа.

Должность уполномоченного лица	ФИО, подпись уполномоченного
	Печать организации (при наличии)

ФИО исполнителя:	
Контактный телефон:	

Адрес электронной почты:	

Согласие на обработку персональных данных

Даю согласие на обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных в пункте 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», содержащихся в представленном заявлении, включая получение от меня и/или от любых третьих лиц, с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации, с использованием средств автоматизации. Согласие дается мною для целей оказания мне государственных и муниципальных услуг.

Настоящее согласие дается до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих вышеуказанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, после чего может быть отозвано путем направления мною соответствующего письменного уведомления в ГУП «Леноблводоканал» не менее чем за три месяца до даты отзыва согласия.

« »_____20__ Подпись заявителя_____

ФИО заявителя_____

Приложение №4 к регламенту подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения
ГУП «Леноблводоканал»

Генеральному директору
ГУП «Леноблводоканал»

С.С. Морозову

от _____

_____
(Ф.И.О.)

Заявление на получение технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения
ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

Наименование подключаемого объекта:		
Адрес объекта:		
Объект принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, пользования):		
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа):		
Адрес земельного участка:		
Кадастровый номер земельного участка:		
Земельный участок принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, пользования):		
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа):		
Разрешенное использование (указать разрешенное использование земельного участка):		
На земельном участке планируется (строительство, реконструкция, подключение построенного, но неподключенного объекта – указать нужное):		
Срок ввода объекта в эксплуатацию:		
Водопотребление:		м3/сутки
Нужды пожаротушения:		
Наружное пожаротушение:		л/с
Водоотведение:		м3/сутки
Источник ГВС:		

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Расход на ГВС:		
Существующий расход:		
Водопотребление:		м3/сутки
Договор водоснабжения:		
№_____	от	_____.
Водоотведение:		м3/сутки
Договор водоотведения:		
№_____	от	_____.
Сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения		
Иная информация, относящаяся к выдаче технических условий, в том числе указанием способа получения или доставки (выдать на руки или отправить по почте):		

Паспортные данные, в том числе адрес регистрации:	

<u>Приложения:</u>

- Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего запрос на ___ л в 1 экз.
- Копии правоустанавливающих документов на земельный участок на ___ л в 1 экз.
- Копии учредительных документов, на ___ л. в 1 экз.
- Информацию о границах земельного участка (например, кадастровый паспорт земельного участка или Градплан земельного участка) на ___ л в 1 экз.
- Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта на ___ л в 1 экз.

ФИО, подпись уполномоченного:	
Контактный телефон:	
Адрес электронной почты:	

ФИО исполнителя:	
Контактный телефон:	
Адрес электронной почты:	

Согласие на обработку персональных данных

Даю согласие на обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных в пункте 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», содержащихся в представленном заявлении, включая получение от меня и/или от любых третьих лиц, с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации, с использованием средств автоматизации. Согласие дается мною для целей оказания мне государственных и муниципальных услуг.

Настоящее согласие дается до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих вышеуказанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, после чего может быть отозвано путем направления мною соответствующего письменного уведомления в ГУП «Леноблводоканал» не менее чем за три месяца до даты отзыва согласия.

« »_____20__ Подпись заявителя_____

ФИО заявителя_____

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение №5 к регламенту подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Леноблводоканал»

Генеральному директору
ГУП «Леноблводоканал»

С.С. Морозову

от _____

_____
(Ф.И.О.)

Заявление
на заключение договора(ов) о подключении (технологическом присоединении) к централизованной(ым) системе(ам) холодного водоснабжения и/или водоотведения объекта
ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Прошу заключить договор(ы) о подключении (технологическом присоединении) к централизованной(ым) системе(ам) холодного водоснабжения и/или водоотведения.

Наименование подключаемого объекта:	
Адрес объекта:	
Объект принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, пользования):	
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа):	
Целевое назначение объекта:	
Адрес земельного участка:	
Кадастровый номер земельного участка:	
Земельный участок принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, пользования):	
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа):	
Разрешенное использование (указать разрешенное использование земельного участка):	
Причина обращения (строительство, реконструкция – указать нужное):	
Срок ввода объекта в эксплуатацию:	
Срок строительства (реконструкции)	

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

объекта капитального строительства:	
Высота объекта:	
Этажность объекта:	

Водопотребление:		м3/сутки
Нужды пожаротушения:		
Внутреннее пожаротушение:		л/с
Наружное пожаротушение:		л/с
Водоотведение:		м3/сутки
Источник ГВС:		
Расход на ГВС:		м3/сутки
Существующий расход:		
Водопотребление:		м3/сутки
Договор водоснабжения:		
№_____	от	_____.
Водоотведение:		м3/сутки
Договор водоотведения:		
№_____	от	_____.
Сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения		
Иная информация, относящаяся к заключению договора о подключении, в том числе указанием способа получения или доставки (выдать на руки или отправить по почте):		

Паспортные данные, в том числе адрес регистрации:	

Планируемые координаты точек подключения на границе земельного участка*:	
Водоснабжение – точка 1:	
X:	
У:	
Водоотведение (ХБ) – точка 1:	
X:	
У:	

* - в случае отсутствия данных сведений, приложить схему земельного участка с геометрическими привязками планируемой(ых) точки(точек) подключения.

<u>Приложения:</u>

- Баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования **максимальной величины мощности (нагрузки)** с указанием

целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах) на ___ л. в 1 экз.

- Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего запрос на ___ л. в 1 экз.
- Нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок на ___ л. в 1 экз.
- Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта на ___ л. в 1 экз.
- Топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями (с четко выделенными границами земельного участка) на ___ л. в 3 экз.
- Градостроительный план земельного участка на __л. в 1 экз.

ФИО, подпись уполномоченного:	
Контактный телефон:	
Адрес электронной почты:	

ФИО исполнителя:	
Контактный телефон:	
Адрес электронной почты:	

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Согласие на обработку персональных данных

Даю согласие на обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных в пункте 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», содержащихся в представленном заявлении, включая получение от меня и/или от любых третьих лиц, с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации, с использованием средств автоматизации. Согласие дается мною для целей оказания мне государственных и муниципальных услуг.

Настоящее согласие дается до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих вышеуказанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, после чего может быть отозвано путем направления мною соответствующего письменного уведомления в ГУП «Леноблводоканал» не менее чем за три месяца до даты отзыва согласия.

« »_____20__ Подпись заявителя_____

ФИО заявителя_____

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение №6 к регламенту подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Леноблводоканал»

Генеральному директору
ГУП «Леноблводоканал»

С.С. Морозову

от _____

_____
(Ф.И.О.)

Заявление
на заключение договора(ов) о подключении (технологическом присоединении) к централизованной(ым) системе(ам) холодного водоснабжения и/или водоотведения объекта
ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

Прошу заключить договор(ы) о подключении (технологическом присоединении) к централизованной(ым) системе(ам) холодного водоснабжения и/или водоотведения.

Наименование подключаемого объекта:	
Адрес объекта:	
Объект принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, пользования):	
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа):	
Целевое назначение объекта:	
Адрес земельного участка:	
Кадастровый номер земельного участка:	
Земельный участок принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, пользования):	
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа):	
Разрешенное использование (указать разрешенное использование земельного участка):	
Причина обращения (строительство, реконструкция – указать нужное):	
Срок ввода объекта в эксплуатацию:	
Срок строительства (реконструкции)	

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

объекта капитального строительства:	
Высота объекта:	
Этажность объекта:	

Водопотребление:		м3/сутки
Нужды пожаротушения:		
Внутреннее пожаротушение:		л/с
Наружное пожаротушение:		л/с
Водоотведение:		м3/сутки
Источник ГВС:		
Расход на ГВС:		м3/сутки
Существующий расход:		
Водопотребление:		м3/сутки
Договор водоснабжения:		
№_____	от	_____.
Водоотведение:		м3/сутки
Договор водоотведения:		
№_____	от	_____.
Сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения		
Иная информация, относящаяся к заключению договора о подключении, в том числе указанием способа получения или доставки (выдать на руки или отправить по почте):		

Паспортные данные, в том числе адрес регистрации:	

Планируемые координаты точек подключения на границе земельного участка*:	
Водоснабжение – точка 1:	
X:	
У:	
Водоотведение (ХБ) – точка 1:	
X:	
У:	

* - в случае отсутствия данных сведений, приложить схему земельного участка с геометрическими привязками планируемой(ых) точки(точек) подключения.

<u>Приложения:</u>

- Баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования **максимальной величины мощности (нагрузки)** с указанием

целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах) на ___ л. в 1 экз.

- Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего запрос на ___ л. в 1 экз.
- Копии учредительных документов на ___ л в 1 экз.
- Нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок на ___ л. в 1 экз.
- Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта на ___ л. в 1 экз.
- Топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями (с четко выделенными границами земельного участка) на ___ л. в 3 экз.
- Градостроительный план земельного участка на __л. в 1 экз.

ФИО, подпись уполномоченного:	
Контактный телефон:	
Адрес электронной почты:	

ФИО исполнителя:	
Контактный телефон:	
Адрес электронной почты:	

Согласие на обработку персональных данных

Даю согласие на обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных в пункте 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», содержащихся в представленном заявлении, включая получение от меня и/или от любых третьих лиц, с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации, с использованием средств автоматизации. Согласие дается мною для целей оказания мне государственных и муниципальных услуг.

Настоящее согласие дается до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих вышеуказанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, после чего может быть отозвано путем направления мною соответствующего письменного уведомления в ГУП «Леноблводоканал» не менее чем за три месяца до даты отзыва согласия.

« »_____20__ Подпись заявителя_____

ФИО заявителя_____

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение №7 к регламенту подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Леноблводоканал»

Бланк заявителя (правообладателя) земельного участка
с указанием ИНН, ОГРН

Генеральному директору
ГУП «Леноблводоканал»

С.С. Морозову

Заявление
на заключение договора(ов) о подключении (технологическом присоединении) к централизованной(ым) системе(ам) холодного водоснабжения и/или водоотведения объекта
ДЛЯ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ И МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Прошу заключить договор(ы) о подключении (технологическом присоединении) к централизованной(ым) системе(ам) холодного водоснабжения и/или водоотведения в соответствии с ранее выданными Техническими условиями подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:
№_____ от _____.
(в случае отсутствия Технических условий поставить прочерк)

Наименование организации:	
В лице (ФИО, должность):	
действующего на основании (указываются документы, подтверждающие полномочия лица – например устав, доверенность и т.д.)	
Наименование подключаемого объекта (объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды и/или водоотведение, объект систем холодного водоснабжения и/или водоотведения – указать нужное):	
Высота и этажность:	
Срок ввода в эксплуатацию:	
Объект принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, оперативного управления):	
на основании (указать наименование и	

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

реквизиты правоустанавливающего документа):	
Целевое назначение объекта:	
На земельном участке планируется (строительство, реконструкция – указать нужное):	
Адрес земельного участка:	
Площадь земельного участка, кв. метров:	
Земельный участок принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, пользования):	
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа):	
Кадастровый номер земельного участка:	
Разрешенное использование (указать вид разрешенного использования земельного участка):	

Общий расход водопотребления:		м3/сутки
		л/с
Подключаемая нагрузка, в том числе:		
Хозяйственно-питьевые нужды:		м3/сутки
		л/с
Технологические нужды:		м3/сутки
Безвозвратные потери (полив, подпитка):		м3/сутки
Нужды пожаротушения:		
Внутреннее пожаротушение:		л/с
Количество пожарных кранов:		шт.
Наружное пожаротушение:		л/с
Специальное пожаротушение:		л/с
Водоотведение, в том числе:		м3/сутки
		л/с
Хозяйственно-бытовые нужды:		м3/сутки
		л/с
Поверхностные сточные воды:		м3/сутки
		м3/час
		л/с
Источник ГВС:		
Расход на ГВС:		м3/сутки
Существующий расход:		
Водопотребление:		м3/сутки
Договор водоснабжения:		
№_____	от	_____.
Водоотведение:		м3/сутки
Договор водоотведения:		
№_____	от	_____.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения	
Иная информация, относящаяся к заключению договора о подключении, в том числе указанием способа получения или доставки (выдать на руки или отправить по почте):	

Банковские реквизиты организации:	

Планируемые координаты точек подключения на границе земельного участка*:	
Водоснабжение – точка 1:	
X:	
У:	
Водоснабжение – точка 2:	
X:	
У:	
Водоснабжение – точка __:	
X:	
У:	
Водоотведение (ХБ) – точка 1:	
X:	
У:	
Водоотведение (ХБ) – точка 2:	
X:	
У:	
Водоотведение (ХБ) – точка __:	
X:	
У:	
Водоотведение (Дождь) – точка 1:	
X:	
У:	
Водоотведение (Дождь) – точка 2:	
X:	
У:	
Водоотведение (Дождь) – точка __:	
X:	
У:	

* - в случае отсутствия данных сведений, приложить схему земельного участка с геометрическими привязками планируемой(ых) точки(точек) подключения.

<u>Приложения:</u>

- Баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования **максимальной величины мощности (нагрузки)** с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой

нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах) на ___ л в 1 экз.

- Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего запрос на ___ л в 1 экз.
- Нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок на ___ л в 1 экз.
- Копии учредительных документов на ___ л в 1 экз.
- Топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями (с четко выделенными границами земельного участка) на ___ л в 3 экз.
- Градостроительный план земельного участка на __л. в 1 экз

Должность уполномоченного лица ФИО, подпись уполномоченного

Печать организации (при наличии)

ФИО исполнителя:	
Контактный телефон:	
Адрес электронной почты:	

Согласие на обработку персональных данных

Даю согласие на обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных в пункте 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», содержащихся в представленном заявлении, включая получение от меня и/или от любых третьих лиц, с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации, с использованием средств автоматизации. Согласие дается мною для целей оказания мне государственных и муниципальных услуг.

Настоящее согласие дается до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих вышеуказанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, после чего может быть отозвано путем направления мною соответствующего письменного уведомления в ГУП «Леноблводоканал» не менее чем за три месяца до даты отзыва согласия.

« »_____20__ Подпись заявителя_____

ФИО заявителя_____

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение №8 к регламенту подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Леноблводоканал»

Бланк заявителя (правообладателя) земельного участка
с указанием ИНН, ОГРН

Генеральному директору
ГУП «Леноблводоканал»

С.С. Морозову

Заявление
на заключение договора(ов) о подключении (технологическом присоединении) к централизованной(ым) системе(ам) холодного водоснабжения и/или водоотведения объекта
ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

Прошу заключить договор(ы) о подключении (технологическом присоединении) к централизованной(ым) системе(ам) холодного водоснабжения и/или водоотведения в соответствии с ранее выданными Техническими условиями подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:
№_____ от _____.
(в случае отсутствия Технических условий поставить прочерк)

Наименование организации:	
В лице (ФИО, должность):	
действующего на основании (указываются документы, подтверждающие полномочия лица – например устав, доверенность и т.д.)	
Наименование подключаемого объекта (объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды и/или водоотведение, объект систем холодного водоснабжения и/или водоотведения – указать нужное):	
Высота и этажность:	
Срок ввода в эксплуатацию:	
Объект принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, оперативного управления):	
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего	

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

документа):	
Целевое назначение объекта:	
На земельном участке планируется (строительство, реконструкция – указать нужное):	
Адрес земельного участка:	
Площадь земельного участка, кв. метров:	
Земельный участок принадлежит заявителю на праве (собственности, аренды, пользования):	
на основании (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа):	
Кадастровый номер земельного участка:	
Разрешенное использование (указать вид разрешенного использования земельного участка):	

Общий расход водопотребления:		м3/сутки
		л/с
Подключаемая нагрузка, в том числе:		
Хозяйственно-питьевые нужды:		м3/сутки
		л/с
Технологические нужды:		м3/сутки
Безвозвратные потери (полив, подпитка):		м3/сутки
Нужды пожаротушения:		
Внутреннее пожаротушение:		л/с
Количество пожарных кранов:		шт.
Наружное пожаротушение:		л/с
Специальное пожаротушение:		л/с
Водоотведение, в том числе:		м3/сутки
		л/с
Хозяйственно-бытовые нужды:		м3/сутки
		л/с
Поверхностные сточные воды:		м3/сутки
		м3/час
		л/с
Источник ГВС:		
Расход на ГВС:		м3/сутки
Существующий расход:		
Водопотребление:		м3/сутки
Договор водоснабжения:		
№_____	от	_____.
Водоотведение:		м3/сутки
Договор водоотведения:		
№_____	от	_____.
Сведения о составе и свойствах сточных		

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения	
Иная информация, относящаяся к заключению договора о подключении, в том числе указанием способа получения или доставки (выдать на руки или отправить по почте):	

Банковские реквизиты организации:	

Планируемые координаты точек подключения на границе земельного участка*:	
Водоснабжение – точка 1:	
X:	
У:	
Водоснабжение – точка 2:	
X:	
У:	
Водоснабжение – точка __:	
X:	
У:	
Водоотведение (ХБ) – точка 1:	
X:	
У:	
Водоотведение (ХБ) – точка 2:	
X:	
У:	
Водоотведение (ХБ) – точка __:	
X:	
У:	
Водоотведение (Дождь) – точка 1:	
X:	
У:	
Водоотведение (Дождь) – точка 2:	
X:	
У:	
Водоотведение (Дождь) – точка __:	
X:	
У:	

* - в случае отсутствия данных сведений, приложить схему земельного участка с геометрическими привязками планируемой(ых) точки(точек) подключения.

<u>Приложения:</u>

- Баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования **максимальной величины мощности (нагрузки)** с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах) на ___ л в 1 экз.

- Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего запрос на ___ л в 1 экз.
- Нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок на ___ л в 1 экз.
- Копии учредительных документов на ___ л в 1 экз.
- Топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями (с четко выделенными границами земельного участка) на ___ л в 3 экз.
- Градостроительный план земельного участка на __л. в 1 экз

Должность уполномоченного лица ФИО, подпись уполномоченного

Печать организации (при наличии)

ФИО исполнителя:	
Контактный телефон:	
Адрес электронной почты:	

Согласие на обработку персональных данных

Даю согласие на обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных в пункте 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», содержащихся в представленном заявлении, включая получение от меня и/или от любых третьих лиц, с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации, с использованием средств автоматизации. Согласие дается мною для целей оказания мне государственных и муниципальных услуг.

Настоящее согласие дается до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих вышеуказанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, после чего может быть отозвано путем направления мною соответствующего письменного уведомления в ГУП «Леноблводоканал» не менее чем за три месяца до даты отзыва согласия.

« »_____20__ Подпись заявителя_____

ФИО заявителя_____

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение №9 к регламенту подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Леноблводоканал»

ТИПОВОЙ ДОГОВОР
о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения

_____ «____» _____ 20____ г.
(место заключения договора)

_____,
(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное)

с одной стороны, и _____,
(наименование заявителя)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____
_____,
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Исполнитель обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) подключаемого объекта заявителя и в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (далее - параметры подключения (технологического присоединения)) по форме согласно приложению N 1(1), подключить объект заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения, а заявитель обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить мероприятия заявителя по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.

2. Исполнитель до точки подключения объекта заявителя осуществляет следующие мероприятия:

_____

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 53 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

_____
(указывается перечень фактически осуществляемых исполнителем мероприятий
(в том числе технических) по подключению объекта к централизованной системы холодного водоснабжения)

проверка выполнения заявителем параметров подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) осуществляется в точке (точках) подключения, устанавливаемой (устанавливаемых) при наличии технической возможности на границе земельного участка, на котором располагается подключаемый объект заявителя, если иное не предусмотрено настоящим договором с учетом положений пункта 36 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - Правила подключения).

II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта — _____ г.

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект (подключаемый объект) _____
_____,
(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды,
водопроводная сеть или иной объект, не являющийся объектом капитального строительства— указать нужное)
принадлежащий заявителю на праве _____
(собственность, пользование — указать нужное)
на основании _____
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего и правоудостоверяющего документов)
с целевым назначением _____.
(указать целевое назначение объекта)

6. Земельный участок — земельный участок, на котором планируется
_____
(строительство, реконструкция, модернизация — указать нужное)
подключаемого объекта, площадью _____
кв. метров, расположенный по адресу _____,
принадлежащий заявителю на праве _____
на основании _____
(собственность, пользование и т. п. — указать нужное)
_____,
на основании _____
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего и правоудостоверяющего документов)

кадастровый номер _____,
(указать кадастровый номер)
с разрешенным использованием _____.
(указать разрешенное использование земельного участка)

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 54 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

7. Величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта, который обязан обеспечить исполнитель в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ $м^3$/час.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения) составляется по форме согласно приложению N 2

9. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения заявителя, к централизованным системам холодного водоснабжения исполнителя осуществляется на основании заявления о подключении (технологическом присоединении) заявителя.

IV. Права и обязанности сторон

10. Исполнитель обязан:

а) осуществить мероприятия согласно приложению N 2 к настоящему договору по созданию (реконструкции) объектов централизованной системы холодного водоснабжения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению (технологическому присоединению), не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) объекта, в том числе:

проверить выполнение заявителем параметров подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

проверить выполнение заявителем работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заявителем технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение ____ рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных параметров подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и проведении промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта. Если в ходе проверки соблюдения

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 55 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

параметров подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных параметров подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, несоответствие холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, то исполнитель вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заявителю мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, проверки соответствия холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом исполнителем заявителю не позднее ____ рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний заявитель устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет исполнителю уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления исполнитель повторно осуществляет проверку соблюдения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заявителя уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заявитель вправе возвратить исполнителю полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

11. Исполнитель имеет право:

а) участвовать в приемке работ по строительству, реконструкции и (или) модернизации водопроводных сетей от подключаемого объекта до точки подключения;

б) изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил исполнителю в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;

опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах;

в) расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном пунктом 18(1) настоящего договора.

12. Заявитель обязан:

а) выполнить параметры подключения (технологического присоединения), в том числе представить исполнителю выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заявителем при направлении уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды;

в) осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 56 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

г) в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре подключаемой мощности (нагрузки), направить исполнителю в течение 5 дней со дня утверждения застройщиком или техническим заявителем таких изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение подключаемой мощности (нагрузки) не может превышать величину максимальной мощности (нагрузки), определенную техническими условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами подключения;

д) направить в адрес исполнителя уведомление о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

е) обеспечить доступ исполнителя для проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), в том числе готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов;

ж) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором;

з) представить в течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования, которые указаны в пункте 18(1) настоящего договора;

и) возместить исполнителю фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном пунктом 18(1) настоящего договора.

13. Заявитель имеет право:

а) получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов

14. Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется по форме согласно приложению № 4.

15. Заявитель обязан внести плату в размере, определенном по форме согласно приложению N 4 к настоящему договору, на расчетный счет исполнителя в следующем порядке:

_____ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

_____ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

_____ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) по форме согласно приложению N 5.

В случае если сроки фактического присоединения объекта заявителя не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заявителя, а исполнителем выполнены все необходимые

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 57 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания акта о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) по форме согласно приложению N 5(1) либо в течение 10 календарных дней с даты получения заявителем уведомления исполнителя о расторжении настоящего договора в одностороннем порядке, но не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

16. Обязательство заявителя по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 14 и 15 настоящего договора на расчетный счет организации исполнителя.

17. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения исполнителя в состав платы за подключение (технологическое присоединение):

не включена _____ (да, нет — указать нужное);

включена _____ (да, нет — указать нужное).

18 Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также параметров подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой мощности (нагрузки), местоположения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

VI. Порядок исполнения договора

18[1]. В течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора заявитель представляет исполнителю следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места водопроводного ввода и узла учета холодной воды;

план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления заявителем документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению исполнителя (в случае письменного обращения заявителя), но не более чем на 20 рабочих дней.

В случае непредставления заявителем в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, исполнитель вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом заявитель обязан возместить исполнителю фактически понесенные затраты, связанные с исполнением ею настоящего договора.

19. Исполнитель осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения заявителем параметров подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом V настоящего договора.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 58 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

20. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно приложению N 5.

21. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение ___ рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и проведения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

Акт о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) подписывается сторонами в течение - рабочих дней с даты истечения предусмотренного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) в случае невыполнения заявителем в установленный настоящим договором срок мероприятий по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды.

22. Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться исполнителем по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заявителем собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора исполнитель осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку, отражаются в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта.

В случае если плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения исполнителя не включена в состав платы за подключение (технологическое присоединение), такие работы могут выполняться исполнителем по отдельному возмездному договору.

23. Водоснабжение в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) осуществляется исполнителем при условии получения заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате настоящего договора исполнитель вправе потребовать от заявителя уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 59 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

содержание спора, разногласий;

сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора, разногласий.

32. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

X. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до «____» _____ 20____ г., а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, — до полного их исполнения сторонами.

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, изменений параметров подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия параметров подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения исполнителем соответствующего заявления заявителя исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заявителя путем письменного уведомления исполнителя за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 60 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

(реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты исполнителя фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. Прочие условия

37. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Исполнитель	Заявитель
_____	_____
_____	_____
_____	_____
«_____» _____ 20_____ г.	«_____» _____ 20_____ г.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 61 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение № 1
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
(технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения
№ _____ от _____

Сведение об исполнителе:

_____
_____
_____
_____
_____
_____

(для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон и адрес электронной почты; для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон и адрес электронной почты)

Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры)

_____
_____
_____

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта

_____
_____
_____
_____

Исполнитель	Заявитель
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
«_____» _____ 20_____ г.	«_____» _____ 20_____ г.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 62 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение № 1 (2)
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения

П А Р А М Е Т Р Ы
подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения

Подключаемый объект _____

Кадастровый номер земельного участка _____

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения

_____

_____

Технические требования к подключаемым объектам, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения

_____

_____.

Гарантируемый свободный напор в месте присоединения и геодезическая отметка верха трубы _____

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска воды)

_____

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета, требования к средствам измерений (приборам учета) воды в узлах учета, требования к проектированию узла учета, месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе к точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения)

_____

_____.

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения _____.

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер _____.

Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям исполнителя и заявителя в течение срока действия договора о подключении (устанавливается по точке подключения)

Исполнитель	Заявитель
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
«_____» _____ 20_____ г.	«_____» _____ 20_____ г.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 63 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение № 2
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
(в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия исполнителя			
II. Мероприятия заявителя			

Исполнитель

_____

_____

_____

_____

«_____» _____ 20_____ г.

Заявитель

_____

_____

_____

_____

«_____» _____ 20_____ г.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 64 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение № 4
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за подключение (технологическое присоединение)

1 вариант

В случае если плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исполнителем исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение), размер платы за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет _____ (_____) рублей, кроме того налог на добавленную стоимость _____ рублей, и определена путем суммирования:

произведения действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети в размере _____ тыс. руб./куб. м в сутки, установленной _____

_____,
(наименование органа, установившего тариф на подключение, номер и дата документа, подтверждающего его установление)

и подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 _____ куб. м/сут;

в точке 2 _____ куб. м/сут;

в точке 3 _____ куб. м/сут;

произведения действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за протяженность водопроводной сети в размере _____ тыс. руб./км, установленной указанным органом тарифного регулирования, и расстояния от точки (точек) подключения до точки присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения:

точка 1 _____;

точка 2 _____;

точка 3 _____;

величины расходов исполнителя, понесенных им в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к технологически связанным (смежным) объектам централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, исчисленной в соответствии с тарифами на подключение, которые установлены для подключения к указанным объектам, или установленной индивидуально решением органа тарифного регулирования для подключения к указанным объектам, в размере _____ (_____) рублей (без учета налога на добавленную стоимость).

Примечание. Настоящий абзац заполняется в случае подключения (технологического присоединения) объектов заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу. налог на добавленную стоимость в размере _____ рублей.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 65 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

2 вариант

В случае если плата за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально, размер платы за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет _____ (_____) рублей, кроме того налог на добавленную стоимость _____ рублей, и определяется путем суммирования:

платы за подключение (технологическое присоединение), установленной индивидуально решением _____

_____,

(наименование органа регулирования тарифов, установившего размер платы для заявителя, дата и номер решения)

составляющей _____ (_____) рублей;

величины расходов исполнителя, понесенных им в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к технологически связанным (смежным) объектам централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, исчисленной в соответствии с тарифами на подключение, которые установлены для подключения к указанным объектам, или установленной индивидуально решением органа тарифного регулирования для подключения к указанным объектам, в размере _____ (_____) рублей (без учета налога на добавленную стоимость);

Примечание. Настоящий абзац заполняется в случае подключения (технологического присоединения) объектов заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу.

налог на добавленную стоимость в размере _____ рублей

Исполнитель	Заявитель
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
«_____» _____ 20_____ г.	«_____» _____ 20_____ г.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 66 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение № 5
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения

А К Т
о подключении (технологическом присоединении) объекта

_____,
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице
_____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное)
с одной стороны, и _____,
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____
_____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт. Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта _____
_____
(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного водоснабжения — указать нужное)
(далее — объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от «____» _____ 20____ г. № _____ (далее — договор о подключении);

б) мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования выполнены, при этом фиксируются следующие данные:

результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям: _____;

сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку: _____;

в) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета:
_____;
(дата, время и местонахождение узла учета)
_____;
(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)
_____;
(результаты проверки узла учета)
_____;
(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы))

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 67 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

г) исполнитель выполнил мероприятия, предусмотренные Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», договором о подключении (технологическом присоединении), включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения исполнителя.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м^3/сут (_____ м^3/час);

в точке 2 _____ м^3/сут (_____ м^3/час);

в точке 3 _____ м^3/сут (_____ м^3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды составляет:

в точке 1 _____ м^3/сут (_____ м^3/час);

в точке 2 _____ м^3/сут (_____ м^3/час);

в точке 3 _____ м^3/сут (_____ м^3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1 _____;

точка 2 _____;

д) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения исполнителя и заявителя является _____

_____.

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы балансовой принадлежности

;

е) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы холодного водоснабжения исполнителя и заявителя является_____

_____

Схема границы эксплуатационной ответственности:

.

Исполнитель	Заявитель
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
«_____» _____ 20_____ г.	«_____» _____ 20_____ г.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 68 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение № 5(1)
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
холодного водоснабжения

АКТ
о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения)

_____,
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____
_____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и _____,
(наименование организации или физического лица)
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____
_____
(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))
_____, действующего на основании
_____
(положение, устав, доверенность - указать нужное),
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают, что исполнитель выполнил все необходимые для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и осуществления фактического присоединения мероприятия, обязанность по выполнению которых возложена на исполнителя в соответствии настоящим договором, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации".

Величина подключаемой мощности (нагрузки) составляет:

в точке 1 _____ $м^3$/сут (_____ $м^3$/час);
(координаты)

в точке 2 _____ $м^3$/сут (_____ м3/час);
(координаты)

в точке 3 _____ $м^3$/сут (_____ $м^3$/час).
(координаты)

Исполнитель	Заявитель
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
«_____» _____ 20_____ г.	«_____» _____ 20_____ г.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 69 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение №10 к регламенту подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения ГУП «Леноблводоканал»

ТИПОВОЙ ДОГОВОР
о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

_____ «____» _____ 20____ г.
(место заключения договора)

_____,
(наименование организации)

Именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице_____
_____,
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и _____,
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____
_____,
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность — указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Исполнитель обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) подключаемого объекта заявителя и в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению N 1(1) (далее - параметры подключения (технологического присоединения) подключить объект заявителя к централизованной системе водоотведения, а заявитель обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить мероприятия заявителя по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения.

2. Исполнитель до точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя осуществляет следующие мероприятия
_____
_____,
(указывается перечень фактически осуществляемых исполнителем мероприятий, в том числе технических, по подключению (технологическому присоединению) объекта к сетям централизованной системы водоотведения)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

проверка выполнения заявителем условий подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения (технологического присоединения) в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) осуществляется в точке (точках) подключения, устанавливаемой (устанавливаемых) при наличии технической возможности на границе земельного участка, на котором располагается подключаемый объект заявителя, если иное не предусмотрено настоящим договором с учетом положений пункта 36 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - Правила подключения).

II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта — «____» _____ 20____ г.

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект — _____,
(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, канализационная сеть или иной объект, не являющийся объектом капитального строительства — указать нужное)

принадлежащий заявителю на праве _____
(собственность, аренда, пользование и др. — указать нужное)

на основании _____,
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего и правоудостоверяющего документов)

с целевым назначением _____.
(целевое назначение объекта)

6. Земельный участок — земельный участок, на котором планируется _____
(строительство, реконструкция, модернизация — указать нужное)

подключаемого объекта, площадью _____
кв. метров, расположенный по адресу: _____,
принадлежащий заявителю на праве _____
(собственность, пользование — указать нужное)

на основании _____,
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего и правоудостоверяющего документов)

кадастровый номер _____,
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с разрешенным использованием _____.
(указать разрешенное использование земельного участка)

7. Потребности объекта - величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта, который обязан обеспечить исполнитель в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ м3/час приема сточных вод.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия по увеличению пропускной способности

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 71 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

(увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, составляется по форме согласно приложению N 2.

9. Подключение (технологическое присоединение) объектов, в том числе канализационных сетей заявителя, к централизованной системе водоотведения исполнителя осуществляется на основании заявления о подключении (технологическом присоединении) заявителя.

IV. Права и обязанности сторон

10. Исполнитель обязана:

а) осуществить действия по созданию (реконструкции) централизованной системы водоотведения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению, не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения, в том числе:

проверить выполнение заявителем параметров подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

установить пломбы на приборах учета (узлах) сточных вод;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заявителем технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение ___ рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения параметров подключения (технологического присоединения) и установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, но в любом случае не позднее срока подключения объекта. Если в ходе проверки соблюдения параметров подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных параметров подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, то исполнителя вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении), направив заявителю мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения) и готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом исполнителем заявителю не позднее ___ рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 72 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний абонент устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет исполнителю уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления исполнитель повторно осуществляет проверку соблюдения параметров подключения (технологического присоединения) и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заявителя уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заявитель вправе возвратить исполнителю полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

11. Исполнитель имеет право:

а) участвовать в приемке работ по строительству, реконструкции и (или) модернизации канализационных сетей от подключаемого объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил исполнителю в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод;

в) расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном пунктом 19(1) настоящего договора.

12. Заявитель обязан:

а) выполнить параметры подключения (технологического присоединения), в том числе представить исполнителю выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заявителем при направлении уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению);

в) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение подключаемой мощности (нагрузки), указанной в пункте 7 настоящего договора, направить исполнителю в течение 5 дней со дня внесения указанных изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение подключаемой мощности (нагрузки) не может превышать максимальной мощности (нагрузки), определенную техническими условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами подключения;

г) направить уведомление в адрес исполнителя о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

д) обеспечить доступ исполнителя для проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, а также для установления пломб на приборах учета (узлах учета) сточных вод;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором;

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 73 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ж) представить в течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения, указанные в пункте 19(1) настоящего договора;

з) возместить исполнителю фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном пунктом 19(1) настоящего договора.

13. Заявитель имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

14. Заявитель и исполнитель имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения и порядок расчетов

15. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения определяется по форме согласно приложению № 4.

16. Заявитель обязан внести плату в размере, предусмотренном приложением № 4 к настоящему договору, на расчетный счет исполнителя в следующем порядке:

_____ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение)) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;

_____ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение)) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

_____ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение)) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 5, но не позднее выполнения условий подключения (технологического присоединения).

В случае если сроки фактического присоединения объекта заявителя не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заявителя и исполнителя выполнила все необходимые мероприятия для создания технической возможности для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания акта о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) по форме согласно приложению N 5(1) либо в течение 10 календарных дней со дня получения заявителем уведомления исполнителя о расторжении настоящего договора в одностороннем порядке, но не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

17. Обязательство заявителя по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 15 и 16 настоящего договора на расчетные счета исполнителя.

18. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей объекта в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения исполнителя в состав платы за подключение (технологическое присоединение) включена

_____ .

(да, нет — указать нужное)

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 74 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

19. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения), а также в случае изменения подключаемой мощности (нагрузки), указанной в пункте 7 настоящего договора, местоположения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) канализационных сетей". При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

VI. Порядок исполнения договора

19[1]. В течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора заявитель представляет исполнителю следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места канализационного выпуска;

планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заявителя;

план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления заявителем документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению исполнителя (в случае письменного обращения заявителя), но не более чем на 20 рабочих дней.

В случае непредставления заявителем в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования, исполнитель вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом заявитель обязан возместить исполнителю фактически понесенные затраты, связанные с исполнением ею настоящего договора.

20. Исполнитель осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения заявителем параметров подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены пунктами 15 и 16 настоящего договора.

21. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами параметров подключения (технологического присоединения) и всех иных обязательств по настоящему договору.

22. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение _____ рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

Акт о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) подписывается сторонами в течение рабочих дней с даты истечения предусмотренного настоящим договором срока подключения в случае невыполнения заявителем в установленный настоящим договором срок мероприятий по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению).

23. Водоотведение в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) осуществляется исполнителем при выполнении заявителем следующих условий:

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 75 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

а) получение заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;

в) заключение исполнителем и заявителем договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате настоящего договора исполнитель вправе потребовать от заявителя уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) содержание спора, разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

32. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

IX. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 76 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

до «____» _____ 20____ г., а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, — до полного их исполнения сторонами.

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, параметры подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия параметров подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения исполнителем соответствующего заявления заявителя исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заявителя путем письменного уведомления исполнителя за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты исполнителю фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

X. Прочие условия

37. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Исполнитель	Заявитель
_____	_____
_____	_____
_____	_____
«_____» _____ 20_____ г.	«_____» _____ 20_____ г.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 77 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение № 1
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

УСЛОВИЯ
подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения

№ _____ от «____» _____ 20____ г.

Сведение об исполнителе:

_____
_____
_____
_____
_____
_____

(для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон и адрес электронной почты; для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон и адрес электронной почты)

Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры)

_____
_____
_____

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта

_____
_____
_____
_____

Исполнитель	Заявитель
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
«_____» _____ 20_____ г.	«_____» _____ 20_____ г.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 78 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение № 1 (2)
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе
водоотведения

П А Р А М Е Т Р Ы
подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения

Подключаемый объект _____

Кадастровый номер земельного участка _____

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения

_____

_____

Технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения) , а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения)

_____

_____.

Режим отведения сточных вод _____

Отметки лотков в точке (точках) присоединения к централизованной системе водоотведения_____

Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод, требования к проектированию узла учета, к месту размещения устройства учета, требования к техническим характеристикам устройств учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к устройствам не должны содержать указания на определенный марки приборов и методики измерений)

_____

_____.

Требования по сокращению сброса загрязняющих веществ, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов, плане по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения_____

_____

Границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям исполнителя и заявителя _____

_____

Исполнитель	Заявитель
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
«_____» _____ 20_____ г.	«_____» _____ 20_____ г.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 79 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение № 2
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

П Е Р Е Ч Е Н Ь
мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав мероприятия	Срок выполнения
I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства			
II. Мероприятия заказчика			

Исполнитель

_____
_____
_____
_____
«_____» _____ 20_____ г.

Заявитель

_____
_____
_____
_____
«_____» _____ 20_____ г.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 80 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение № 4
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

РАЗМЕР
платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения

1 вариант

В случае плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исполнителем исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение), размер платы за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет _____(_____) Рублей, кроме того налог на добавленную стоимость _____ рублей, и определена путем суммирования:

произведения действующего на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети в размере_____тыс. руб./куб. м в сутки,

установленной _____;
(наименование органа, установившего тариф на подключение,
номер и дата документа, подтверждающего его установление)

и подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 _____ м^3/сут (_____ м^3/час);
в точке 2 _____ м^3/сут (_____ м^3/час);
в точке 3 _____ м^3/сут (_____ м^3/час);

произведения действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за протяженность канализационной сети в размере _____ ты сруб./км, установленной указанным органом тарифного регулирования,

и расстояния от точки (точек) подключения до точки присоединения к централизованной системе водоотведения:

точка 1 _____;
точка 2 _____;
точка 3 _____.

величины расходов исполнителя, понесенных им в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к технологически связанным (смежным) объектам централизованной системы водоотведения, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, исчисленной в соответствии с тарифами на подключение, которые установлены для подключения к указанным объектам, или установленной индивидуально решением органа тарифного регулирования для подключения к указанным объектам, в размере _____ (_____) рублей (без учета налога на добавленную стоимость);

Примечание. Настоящий абзац заполняется в случае подключения (технологического присоединения) объектов заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу.

налога на добавленную стоимость в размере _____ рублей.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 81 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

2 вариант

В случае если плата за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально, размер платы за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет _____ (_____) рублей, кроме того налог на добавленную стоимость _____ рублей, и определяется путем суммирования:

платы за подключение (технологическое присоединение), установленной индивидуально решением _____
_____,
(наименование органа регулирования тарифов, установившего размер платы для заявителя, дата и номер решения)
составляющей _____ (_____) рублей;

величины расходов исполнителя, понесенных им в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к технологически связанным (смежным) объектам централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, исчисленной в соответствии с тарифами на подключение, которые установлены для подключения к указанным объектам, или установленной индивидуально решением органа тарифного регулирования для подключения к указанным объектам, в размере _____ (_____) рублей (без учета налога на добавленную стоимость);

Примечание. Настоящий абзац заполняется в случае подключения (технологического присоединения) объектов заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу.

налог на добавленную стоимость в размере _____ рублей

Исполнитель	Заявитель
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
«_____» _____ 20_____ г.	«_____» _____ 20_____ г.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 82 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение № 5
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

А К Т
о подключении (технологическом присоединении) объекта

_____

_____
(наименование организация)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании_____
(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с одной стороны, и _____
(наименование организации)

именуемое в дальнейшем заявитель, в лице _____
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании_____
(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт. Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта _____

_____
(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение,
объект централизованной системы водоотведения – указать нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от "__" _____ 20__ г. N _____ (далее - договор о подключении);

б) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета:

_____;
(дата, время и местонахождение узла учета)

_____;
(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

_____;
(результаты проверки узла учета)

_____;
(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

в) исполнитель выполнил мероприятия, предусмотренные Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", договором о подключении, включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе водоотведения исполнителя.

Величина подключаемой мощности (нагрузки) в точке (точках) подключения составляет:
в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);
в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);
в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).
Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:
в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 83 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);
в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).
Точка (точки) подключения объекта:
точка 1 _____;
точка 2 _____;

г) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы водоотведения исполнителя и заявителя является _____
_____.
(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы балансовой принадлежности

д) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы водоотведения исполнителя и заявителя является:
_____.
(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности исполнителя и заявителя)

Схема границы эксплуатационной ответственности

е) локальные очистные сооружения на объекте _____ (есть/нет).

Исполнитель	Заявитель
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
«_____» _____ 20_____ г.	«_____» _____ 20_____ г.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 84 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение № 5(1)
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

АКТ
о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологическом присоединении)

_____,
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____
_____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и _____,
(наименование организации или физического лица)
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____
_____
(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))
_____, действующего на основании
_____
(положение, устав, доверенность - указать нужное),
_____
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают следующее, что:

исполнитель выполнил все необходимые для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и осуществления фактического присоединения мероприятия, обязанность по выполнению которых возложена на исполнителя в соответствии с настоящим договором, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации".

Величина подключаемой мощности (нагрузки) составляет:

в точке 1 _____ (_____м3/час);
(координаты)

в точке 2 _____ (_____ м3/час);
(координаты)

в точке 3 _____ (_____м3/час).
(координаты)

Исполнитель	Заявитель
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
«_____» _____ 20_____ г.	«_____» _____ 20_____ г.

Документ создан в электронной форме. № Приказ № 104 от 05.04.2022. Исполнитель: Недозрелов Даниил Андреевич
Страница 85 из 86. Страница создана: 04.04.2022 09:56
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение №11 к регламенту подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения
ГУП «Леноблводоканал»

Документ,
подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям

Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, подтверждают, что построенный, реконструированный объект капитального строительства

_____

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенный по адресу: Ленинградская обл., _____

(наименование муниципального района;

_____,

поселения или городского округа, улицы, проспекта, переулка и т. д.)

соответствует техническим условиям на присоединение объекта к сетям

инженерно-технического обеспечения _____

(указать наименование

_____

сетей инженерно-технического обеспечения)

_____.

Прием сточных вод (канализация):

	ГУП «Леноблводоканал»		
(должность)	(наименование организации)	(подпись)	(расшифровка подписи)

_____

(дата)

М. П.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ